

УМИ г.Владимира извещает о проведении **16 января 2013 года** продажи посредством публичного предложения муниципальных объектов недвижимости:

Лот № 1. Нежилое помещение, расположенное в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.22, общей площадью 9,7 кв.м.

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 02.11.2012 № 4644 «Об условиях приватизации нежилого помещения по адресу: г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.22, и признании утратившими силу постановлений администрации города Владимира от 16.12.2011 № 4035, от 20.07.2012 № 3171».

Цена первоначального предложения – 221 000 (Двести двадцать одна тысяча) рублей (без учета НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 110 500 (Сто десять тысяч пятьсот) рублей (без учета НДС).

Величина снижения цены («шаг понижения») – 22 100 (Двадцать две тысячи сто) рублей.

Величина повышения цены («шаг повышения») – 11 050 (Одиннадцать тысяч пятьдесят) рублей.

Размер задатка - 22 100 (Двадцать две тысячи сто) рублей.

Лот № 2. Нежилые помещения, расположенные в полуподвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Егорова, д.3, общей площадью 100,8 кв.м.

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 13.11.2012 № 4729 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Егорова, д.3, и признании утратившими силу постановлений администрации города Владимира от 30.12.2011 № 4356, от 20.07.2012 № 3174».

Цена первоначального предложения – 3 391 000 (Три миллиона триста девяносто одна тысяча) рублей (без учета НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 695 500 (Один миллион шестьсот девяносто пять тысяч пятьсот) рублей (без учета НДС).

Величина снижения цены («шаг понижения») – 169 550 (Сто шестьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Величина повышения цены («шаг повышения») – 84 000 (Восемьдесят четыре тысячи) рублей.

Размер задатка составляет – 339 100 (Триста тридцать девять тысяч сто) рублей.

Лот № 3. Нежилое здание бывшей трансформаторной подстанции № 14, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.Лермонтова, д.34-б, общей площадью 21,7 кв.м, совместно с земельным участком из земель населенных пунктов, местоположение которого установлено относительно ориентира - трансформаторная подстанция по адресу: г.Владимир, ул.Лермонтова, д.34-б, кадастровый номер 33:22:3 2 085:0018, площадью 61 кв.м.

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 13.11.2012 № 4730 «Об условиях приватизации нежилого здания и

земельного участка по адресу: г.Владимир, ул.Лермонтова, д.34-б, и признании утратившим силу постановления администрации города Владимира от 29.06.2012 № 2794».

Цена первоначального предложения – 491 000 (Четыреста девяносто одна тысяча) рублей (без учета НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 245 500 (Двести сорок пять тысяч пятьсот) рублей (без учета НДС).

Величина снижения цены («шаг понижения») – 24 550 (Двадцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

Величина повышения цены («шаг повышения») – 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей.

Размер задатка составляет – 49 100 (Сорок девять тысяч сто) рублей.

Лот № 4. Нежилые помещения, расположенные в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.50, общей площадью 62 кв.м.

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 16.11.2012 № 4797 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.50, и признании утратившим силу постановления администрации города Владимира от 10.08.2012 № 3432».

Цена первоначального предложения – 1 850 000 (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч) рублей (без учета НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 925 000 (Девятьсот двадцать пять тысяч) рублей.

Величина снижения цены («шаг понижения») – 92 500 (Девяносто две тысячи пятьсот) рублей.

Величина повышения цены («шаг повышения») – 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.

Размер задатка составляет – 185 000 (Сто восемьдесят пять тысяч) рублей.

Лот № 5. Легковой автомобиль ГАЗ - 3102, 2000 года выпуска, цвет-белый.

Цена первоначального предложения – 23 264 (Двадцать три тысячи двести шестьдесят четыре) рубля.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 11 632 (Одиннадцать тысяч шестьсот тридцать два) рубля.

Величина снижения цены («шаг понижения») – 1 163 (Одна тысяча сто шестьдесят три) рубля 20 копеек.

Величина повышения цены («шаг повышения») – 500 (Пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 2 326 (Две тысячи триста двадцать шесть) рублей 40 копеек.

Лот № 6. Легковой автомобиль ГАЗ -3102, 1999 года выпуска, цвет — черный.

Цена первоначального предложения – 23 195 (Двадцать три тысячи сто девяносто пять) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 11 597 (Одиннадцать

тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 50 копеек.

Величина снижения цены («шаг понижения») – 1 159 (Одна тысяча сто пятьдесят девять) рублей 75 копеек.

Величина повышения цены («шаг повышения») – 500 (Пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 2 319 (Две тысячи триста девятнадцать) рублей 50 копеек.

Лот № 7. Легковой автомобиль ГАЗ – 3102, 1998 года выпуска, цвет-зеленый.

Цена первоначального предложения – 22 173 (Двадцать две тысячи сто семьдесят три) рубля.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 11 086 (Одиннадцать тысяч восемьдесят шесть) рублей 50 копеек.

Величина снижения цены («шаг понижения») – 1 108 (Одна тысяча сто восемь) рублей 65 копеек.

Величина повышения цены («шаг повышения») – 500 (Пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 2 217 (Две тысячи двести семнадцать) рублей 30 копеек.

По вопросу осмотра автомобилей (лоты №№ 5-7) и ознакомления с их техническим состоянием следует обращаться по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.56-Б, тел. 33 45 43.

Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения.

Продажа осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Порядок определения лица, имеющего право приобретения имущества. Право приобретения предмета продажи принадлежит участнику, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Срок заключения договора купли-продажи – не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества.

Форма и сроки платежа – лицо, признанное победителем продажи имущества, должно единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи внести сумму, за которую им куплено муниципальное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка, на счет организатора продажи имущества согласно следующим реквизитам:

получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира);
счет 40101810800000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл.
г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001,
КБК 86611402043040000410, ОКАТО 17401000000.

Сумма задатка должна быть внесена не позднее **18 декабря 2012 года** на счет организатора продажи согласно следующим реквизитам:

получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с.
05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по
Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП
332801001). Назначение платежа: «Задаток для участия в продаже имущества 16.01.2013 по лоту № __».

Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

К участию в продаже имущества допускаются физические и юридические лица, представившие в управление муниципальным имуществом следующие документы:

1. Заявку по установленной Организатором продаже имущества форме.
2. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);
3. Документы, подтверждающие наличие и размер или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований: реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо (для юридических лиц).

4. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (для юридических лиц).

5. Документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов (для физических лиц).

6. Опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2-х экземплярах. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Дата определения участников продажи имущества – **24 декабря 2012 года**. Претенденты, признанные участниками продажи имущества, и претенденты, не допущенные к участию, уведомляются о принятом решении путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направлением такого уведомления по почте заказным письмом. Участвующие в продаже имущества лица обязаны получить уведомление о допуске к участию не позднее **25 декабря 2012 года**.

Уведомление о признании участника продажи имущества победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Получить заявку на участие в продаже имущества, а также ознакомиться с проектами договоров, правилами проведения продажи имущества, иными сведениями о предмете продажи, претенденты могут в управлении муниципальным имуществом г.Владимира или на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира www.vladimir-city.ru.

Продажа посредством публичного предложения будет проводиться **16 января 2013 года** в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47.

Регистрация участников продажи проводится **16 января 2013 года** в кабинете № 6 с **9 час 30 мин** до **9 час 55 мин**. Начало торгов в **10 час 00 мин**.

Заявки на участие в продаже имущества принимаются в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 с **23 ноября 2012 года по 18 декабря 2012 года** включительно, с 9 час 00 мин до 16 час 00 мин (каб. № 11, 6, тел.: 35-35-96, 44-73-13)».